



A g e n c e d e s P l a g e s
R a m a t u e l l e - S a i n t T r o p e z

GRIMAUD



SITUATION

Située au calme dans la plaine de Grimaud à égale distance du village et de Port Grimaud

DESCRIPTION

Villa de charme sur 2 étages, surface habitable de 260 m² plus garage, sur un terrain d'environ 6370 m² exposé sud

Informations à titre indicatif et non contractuel

401 Chemin de l'Oumède - Route des Plages - 83350 Ramatuelle

stephanie@agdesplages.com patricia@agdesplages.com

Tel +33 6 03127151 - +33 6 16394427

A g e n c e d e s P l a g e s

R a m a t u e l l e - S a i n t T r o p e z

Niveau principal :

Entrée, toilettes invités

Grand Salon salle à manger avec cheminée ouvrant sur Terrasse, jardin et piscine

Grande cuisine ouvrant sur terrasse salle à manger d'été, jardin et piscine, office ouvrant sur grand garage

Grande chambre de Maitres ouvrant sur jardin, salle de bains, dressing

Etage :

Dégagement

2 Chambres

1 Salle de bains et douches

1 Chambre avec Salle de Bain et douche ouvrant sur balcon, petit dressing

Indépendant :

Maison de gardiens sur jardin comprenant : salon cuisine, 1 chambre, salle de douches

Piscine

Garage 2 voitures

PRIX DE VENTE : 2.200.000 Euros

Informations à titre indicatif et non contractuel

401 Chemin de l'Oumède - Route des Plages - 83350 Ramatuelle

stephanie@agdesplages.com patricia@agdesplages.com

Tel +33 6 03127151 - +33 6 16394427

A g e n c e d e s P l a g e s

R a m a t u e l l e - S a i n t T r o p e z



Informations à titre indicatif et non contractuel

401 Chemin de l'Oumède - Route des Plages - 83350 Ramatuelle

stephanie@agdesplages.com patricia@agdesplages.com

Tel +33 6 03127151 - +33 6 16394427

A g e n c e d e s P l a g e s

R a m a t u e l l e - S a i n t T r o p e z



Informations à titre indicatif et non contractuel

401 Chemin de l'Oumède - Route des Plages - 83350 Ramatuelle

stephanie@agdesplages.com patricia@agdesplages.com

Tel +33 6 03127151 - +33 6 16394427

A g e n c e d e s P l a g e s

R a m a t u e l l e - S a i n t T r o p e z



Informations à titre indicatif et non contractuel

401 Chemin de l'Oumède - Route des Plages - 83350 Ramatuelle

stephanie@agdesplages.com patricia@agdesplages.com

Tel +33 6 03127151 - +33 6 16394427

A g e n c e d e s P l a g e s

R a m a t u e l l e - S a i n t T r o p e z



Informations à titre indicatif et non contractuel

401 Chemin de l'Oumède - Route des Plages - 83350 Ramatuelle

stephanie@agdesplages.com patricia@agdesplages.com

Tel +33 6 03127151 - +33 6 16394427

A g e n c e d e s P l a g e s

R a m a t u e l l e - S a i n t T r o p e z



Informations à titre indicatif et non contractuel

401 Chemin de l'Oumède - Route des Plages - 83350 Ramatuelle

stephanie@agdesplages.com patricia@agdesplages.com

Tel +33 6 03127151 - +33 6 16394427

A g e n c e d e s P l a g e s

R a m a t u e l l e - S a i n t T r o p e z



Informations à titre indicatif et non contractuel

401 Chemin de l'Oumède - Route des Plages - 83350 Ramatuelle

stephanie@agdesplages.com patricia@agdesplages.com

Tel +33 6 03127151 - +33 6 16394427

A g e n c e d e s P l a g e s

R a m a t u e l l e - S a i n t T r o p e z



Informations à titre indicatif et non contractuel

401 Chemin de l'Oumède - Route des Plages - 83350 Ramatuelle

stephanie@agdesplages.com patricia@agdesplages.com

Tel +33 6 03127151 - +33 6 16394427